

**DEPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE (77)**

**COMMUNE  
DE  
CHAMPS-SUR-MARNE**



# PLAN LOCAL D'URBANISME

## **5.1.1. LISTE DES SERVITUDES**

**Révision du PLU :  
Projet arrêté le  
04/04/2016**

**Mairie de Champs-sur-Marne**  
B.P. 1 Champs-sur-Marne  
77427 Marne-la-Vallée Cedex 2

Téléphone : 01 64 73 48 48  
Fax : 01 64 73 48 33

<http://www.ville-champssurmarne.fr/>

**VISA**

# Liste des Servitudes d'Utilité Publique : Champs-sur-Marne

Code:	Désignation:	Actes particuliers:	Bénéficiaire:
<b>Monument historique classé ou inscrit</b>			
AC1	Château, jardin et parc à Champs-sur-Marne classés MH	CI. MH. : 24 juillet 1935	S.D.A.P – 4 rue Weczerka 77420 Champs-sur-Marne
AC2	Ensemble formé par la propriété dite « La Sablière » à Champs-sur-Marne Site inscrit	Décret du 20 décembre 1974	Direction Régionale de l'Environnement 18, avenue Carnot 94 234 Cachan Cedex

## Défense contre inondations zones submersibles

Code:	Désignation:	Actes particuliers:	Bénéficiaire:
EL2	Plans des surfaces submersibles de la vallée de la Marne dans le département de Seine-et-Marne	Décret du 13 juillet 1994	DDE – 238 avenue Georges Clémenceau BP 596 – 77005 Melun Cedex

## Halage et marchepied

Code:	Désignation:	Actes particuliers:	Bénéficiaire:
EL3	Rives de la Marne	Sans objet	Service de la navigation de la Seine 24 quai d'Austerlitz 75013 Paris

## Alignement

Code:	Désignation:	Actes particuliers:	Bénéficiaire:
EL7	CD 217 bis	Délib du 18 octobre 1896	DDE – 238 avenue Georges Clémenceau BP 596 – 77005 Melun Cedex
EL7	CD 226	Délib du 15 septembre 1897	DDE – 238 avenue Georges Clémenceau BP 596 – 77005 Melun Cedex

## Servitudes relative au gaz canalisation distribution et transport de gaz

Code:	Désignation:	Actes particuliers:	Bénéficiaire:
I3	Canalisation 200 Noisy-le-Grand - Torcy	Conventions amiables	GRT Gaz 14 rue Pelloutier Croissy-Beaubourg 77437 Marne la Vallée Cedex

## Cimetière

Code:	Désignation:	Actes particuliers:	Bénéficiaire:
INT1	Voisinage d'un cimetière		Commune

## Réseau de télécommunications téléphoniques télégraphiques

<b>Code:</b>	<b>Désignation:</b>	<b>Actes particuliers:</b>	<b>Bénéficiaire:</b>
PT3	Cable n°461 Rocade de Paris n°2 Cable n°1539	Conventions amiables Conventions amiables	Direction Opérationnelle Telecommunications 172 rue Raymond Poincaré BP 595 77005 Melun Cedex

## Servitudes relatives aux voies ferrées

<b>Code:</b>	<b>Désignation:</b>	<b>Actes particuliers:</b>	<b>Bénéficiaire:</b>
T1	ligne A du RER		RATP  MLI/CPMO/IPE/LAC C13  40 bis rue Roger Salengro  94724 Fontenay-sous-Bois Cedex

## Servitude aéronautique de Dégagement

<b>Code:</b>	<b>Désignation:</b>	<b>Actes particuliers:</b>	<b>Bénéficiaire:</b>
T5	Aérodrome de Lognes Emerainville	Décret du 26 avril 1991	Aéroport de Paris  Direction du contrôle de gestion et des affaires financières et juridiques  291 Boulevard Raspail 75675 Paris Cedex 14